

Warszawa, dn. 5 maja 2024 r.

URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO
o g ł a s z a
przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowaną położoną w Poznaniu, przy ul. Małeckiego 29, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą PO1P/00015310/8. Działka oznaczona nr 14, powierzchnia działki, zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, wynosi 606 m². Grunt w użytkowaniu wieczystym. Działka zabudowana jest następującymi budynkami:

- 1) Budynek administracyjno - biurowy o powierzchni całkowitej 1531,90 m²,
- 2) Hala badań wraz z „łącznikiem”, o powierzchni całkowitej 275,62 m², z wbudowaną stacją transformatorową o powierzchni 16 m²,
- 3) Budynek laboratorium o powierzchni całkowitej 82,06 m².

Cena wywoławcza: 9 318 000 zł (słownie: dziewięć milionów trzysta osiemnaście tysięcy złotych).

Termin składania ofert upływa **08 maja 2024 r. o godz. 14:00.**

Otwarcie ofert odbędzie się 08 maja 2024 r. o godz. 14:15, w siedzibie Urzędu Dozoru Technicznego, 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 34.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **466 000,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych)** na rachunek Urzędu Dozoru Technicznego w BGK nr 73 1130 1017 0020 1214 7720 0038.

Wadium należy wnieść w pieniądzu, w nieprzekraczalnym terminie do **30 kwietnia 2024 r.** O dotrzymaniu wyznaczonego terminu decyduje data wpływu na wskazane konto. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Oferty należy składać w Kancelarii w siedzibie Urzędu Dozoru Technicznego (UDT), 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 34 w zamkniętej kopercie z napisem: **„Departament Administracji i Infrastruktury – sprzedaż nieruchomości – POZNAŃ - Przetarg – NIE OTWIERAĆ!”**

Oferenci sporządzają oferty na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu, dodatkowe informacje na temat nieruchomości oraz uzgodnienie terminu oględzin nieruchomości można uzyskać pisząc pod adres e-mail: anna.rados@udt.gov.pl

Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi po uzyskaniu przez UDT zgody Prezesa Prokuratorii Generalnej RP, zgodnie z brzmieniem art. 38 § 1 pkt 2 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2023r. poz. 973 t.j.).

Szczegółowe zasady przeprowadzania przetargu określa Regulamin przetargu zamieszczony na stronie internetowej www.udt.gov.pl oraz BIP UDT. Ogłoszenie o przetargu zostanie opublikowane w prasie, na stronie internetowej www.udt.gov.pl, w BIP UDT, w internetowych portalach branżowych oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie UDT.