

Warszawa, 7 czerwca 2024 r.

URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO
o g ł a s z a
przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną położoną w Dąbrowie Górniczej przy ul. Przybyłaka 8, dla której Sąd Rejonowy Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr KA1D/00014457/4.

Nieruchomość składa się z:

- 1) działki Nr 2193, obręb ewidencyjny 0019 DĄBROWA GÓRNICZA I, o powierzchni 1321 m²,
- 2) działki Nr 2195, obręb ewidencyjny 0019 DĄBROWA GÓRNICZA I, o powierzchni 444 m².
Działki w użytkowaniu wieczystym – właściciel Skarb Państwa, o łącznej powierzchni 1765 m².
- 3) stanowiący odrębną nieruchomość budynek biurowo-administracyjny, o powierzchni użytkowej 894,03 m², murowany, posiadający dwie kondygnacje nadziemne, użytkowe poddasze i jedną kondygnację podziemną.

Cena wywoławcza: 3 882 100,00 zł (słownie: trzy miliony osiemset osiemdziesiąt dwa tysiące sto złotych).

Termin składania ofert upływa **8 sierpnia 2024 r. o godz. 14:00.**

Otwarcie ofert odbędzie się 8 sierpnia 2024 r. o godz. 14:15, w siedzibie Urzędu Dozoru Technicznego, 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 34.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych)** na rachunek Urzędu Dozoru Technicznego w BGK nr 73 1130 1017 0020 1214 7720 0038.

Wadium należy wnieść w pieniądzu, w nieprzekraczalnym terminie do **1 sierpnia 2024 r.** O dotrzymaniu wyznaczonego terminu decyduje data wpływu na wskazane konto. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Oferty należy składać w Kancelarii w siedzibie Urzędu Dozoru Technicznego (UDT), 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 34 w zamkniętej kopercie z napisem: **„Departament Administracji i Infrastruktury – sprzedaż nieruchomości Dąbrowa Górnicza – Przetarg – NIE OTWIERAĆ!”**

Oferenci sporządzają oferty na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu, dodatkowe informacje na temat nieruchomości oraz uzgodnienie terminu oględzin nieruchomości można uzyskać pisząc pod adres e-mail: anna.rados@udt.gov.pl

Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi po uzyskaniu przez UDT zgody Prezesa Prokuratorii Generalnej RP, zgodnie z brzmieniem art. 38 § 1 pkt 2 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2024 poz. 125 t.j.).

Szczegółowe zasady przeprowadzania przetargu określa Regulamin przetargu zamieszczony na stronie internetowej www.udt.gov.pl oraz BIP UDT. Ogłoszenie o przetargu zostanie opublikowane w prasie, na stronie internetowej www.udt.gov.pl, w BIP UDT, w internetowych portalach branżowych oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie UDT.